



Construction d'un chalet contemporain aux Gets (74)

Ce projet s'inscrit dans le respect d'une tradition constructive locale avec une sensibilité contemporaine. L'utilisation du bois est prédominante. Les volumes sont simples et sobres, aucun élément décoratif superficiel n'est apporté pour révéler la réalité constructive de la structure. Les larges ouvertures inondent l'intérieur de lumière grâce à une exposition ouest sur le grand paysage. Les connexions avec l'extérieur sont largement exploitées pour offrir le sentiment de la continuité de l'intérieur avec la nature environnante.

La pente du terrain est judicieusement exploitée pour enterrer les stationnements et encastrer le bâtiment permettant une connexion directe avec le terrain à la fois depuis le RdC et l'étage.



Maitre d'ouvrage : PRIVE
 Maître d'œuvre : SARL DEFFERT-BAUD ARCHITECTURE
 Coordinateur SPS :
 BET thermique : G. BERGER
 BET structure : ESBA
 Bureau de contrôle :
 Géotechnicien : GEO-ARVE
 Géomètre : TOURNANT YANN GEOMETRE -EXPERT
 Economiste :
 Montant des travaux : € H.T.
 Durée des travaux : 15 mois
 Surface plancher : 248 m²
 Performance énergétique : kwh/m²/an

Entreprises :
 - Terrassement, VRD : TROMBERT ESPACES VERTS
 - Maçonnerie, gros œuvre : Y. GOURVEST
 - Habillages pierre : A. GAYDON
 - Charpente, couverture, façades bois, menuiseries extérieures : PROFIL BOIS
 - Electricité, chauffage : ENERGEELEC
 - Plomberie, sanitaire, ventilation : B. RICHARD
 - Carrelages, faïences : S. MUDRY CARRELAGE
 - Peintures : COULEURS MONTAGNE
 - Cloisons, menuiseries intérieures, parquets : CONFORT BOIS
 - Etanchéité : LAMBDA BAT
 - Cheminée : AUTOUR DU FEU



Rénovation et agrandissement d'un chalet sur les pistes de ski aux Gets (74)

Le bâtiment existant était un petit chalet de vacances conçu dans les années 1950. Le parti pris principal ayant mené la conception du projet est de conserver la volumétrie de l'existant, typique de son époque, tout en la liant à son extension dans un ensemble homogène. L'extension prend forme selon les contraintes de la parcelle, au Nord de l'existant. Pour profiter de l'exposition Sud, l'extension surplombe le toit à un pan de l'existant pour diffuser de la lumière naturelle dans l'étage grâce à un bandeau vitré. Ce décalage de toiture et de volume dynamise l'ensemble du bâtiment. Un glissement vers l'ouest du volume de l'extension par rapport à l'existant permet de faire rentrer le soleil au RdC. Une grande terrasse en continuité des pièces à vivre couvre également le stationnement des véhicules. Le traitement des intérieurs traduit lui aussi ce travail du lien entre l'existant et l'agrandissement du chalet en conservant l'aménagement du bâtiment d'origine.



Maitre d'ouvrage : PRIVE
 Maître d'œuvre : SARL DEFFERT-BAUD ARCHITECTURE
 Coordonnateur SPS :
 BET thermique : G. BERGER
 BET structure : ESBA
 Bureau de contrôle :
 Géomètre : Y. TOURNANT GEOMETRE-EXPERT
 Géotechnicien : GEO-ARVE
 Economiste :
 Montant des travaux : € H.T.
 Durée des travaux : 8 mois
 Surface plancher : 60 m² de rénovation et 165 m² d'agrandissement
 Performance énergétique : kwh/m²/an

Entreprises :

- Terrassement, VRD : BARLET TP
- Maçonnerie, gros œuvre : BACCETTI & FILS
- Charpente, couverture, façade bois, menuiseries ext. et int., cloisons, parquets : ETS P. LANVERS
- Electricité : AP ELECTRICITE
- Plomberie, sanitaire, ventilation, chauffage : P.Y. MUFFAT SAS
- Carrelages, faïences : S. MUDRY CARRELAGE
- Peintures : A. BLANCHON
- Etanchéité : C.G.I ETANCHEITE
- Plâtrerie, doublage, faux plafonds : AXE PLATRERIE
- Cuisine : CUISINES RAISON

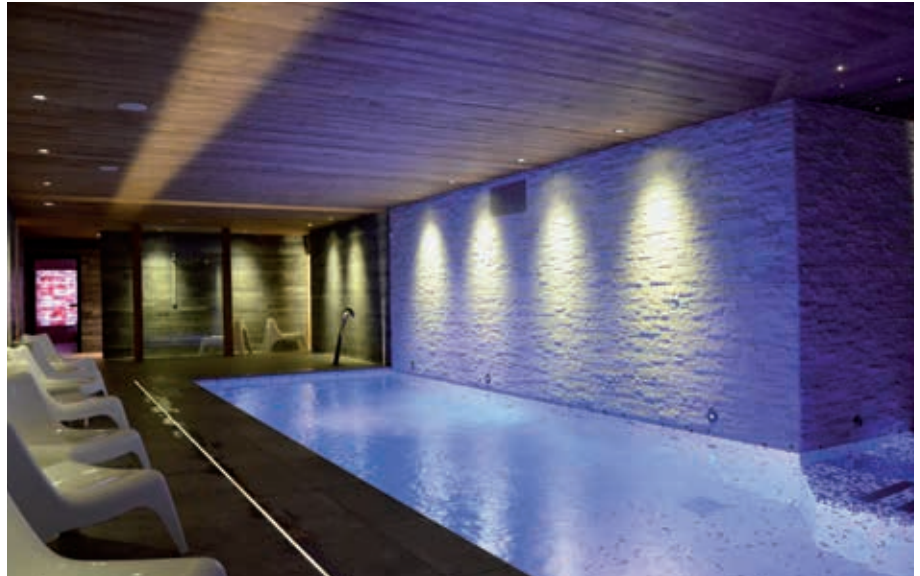
Réaménagement et extension de l'hôtel Le Crychar et création d'un SPA aux Gets (74)

Le projet est réparti de part et d'autre de l'hôtel actuel. Côté entrée, il centralise l'accueil, regroupe tous les nouveaux équipements (dont une cave à vin vitrée), crée un ascenseur, des espaces communs et de détente (dont un jeu de boules intérieur), transforme et crée de nouvelles chambres. Côté jardin, le projet réorganise les cuisines du restaurant et le bar en l'agrandissant. En sous-sol un SPA est créé. Il regroupe salle de sport, espace de massage, salle de relaxation, sauna, hammam, douche sensorielle, fontaine à glace, bassin de nage. Un petit espace extérieur coupé du monde est aménagé en continuité du SPA pour se reposer. Les matériaux utilisés font de cet endroit un espace résolument moderne et intemporel. L'aspect extérieur de l'agrandissement est la traduction à la fois d'une continuité avec l'existant, grâce une partie traditionnelle, et le marqueur de la nouvelle génération de gérant, grâce à une partie résolument contemporaine. Le mariage de ces deux aspects représente l'identité de l'hôtel.

Maitre d'ouvrage : PRIVE
 Maitre d'œuvre : SARL DEFFERT-BAUD ARCHITECTURE
 Coordonnateur SPS :
 BET structure : ESBA
 Bureau de contrôle :
 Géomètre : Y. TOURNANT GEOMETRE-EXPERT
 Géotechnicien : FONDASOL
 Economiste :
 Montant des travaux : € H.T.
 Durée des travaux pour la première tranche de réalisation du SPA et de l'agrandissement du bar : 8 mois
 Surface plancher créée : 798 m²
 Performance énergétique : kwh/m²/an

Entreprises :

- Terrassement, VRD : BARLET TP
- Maçonnerie, gros œuvre : TROMBERT SARL
- Charpente, couverture, façades bois, menuiseries ext. et int. : CHALET CLAUDET
- Electricité : AP ELECTRICITE
- Plomberie, sanitaire, ventilation : S. PAGNOUX
- Chauffage : ENERGELEC
- Cloisons, doublages, faux plafonds : LM INTERIEUR
- Carrelages, faïences : MARBRERIE MARDECO
- Piscine et équipements du SPA : ESPACE PISCINE



Réalisation d'une maison à Morzine (74)

La construction s'adapte au profil du terrain le long d'un chemin d'accès existant. Le sous-sol semi enterré permet le stationnement extérieur, l'accès au garage et à l'entrée principale du bâtiment. Toutes les pièces du RdC sont de plein pied avec les espaces extérieurs. Une circulation verticale continue sur l'ensemble des étages permet le fonctionnement d'une entrée secondaire pour les visiteurs directement au RdC et des connexions visuelles entre étages grâce à un jeu de double hauteur. Son emplacement central organise et différencie les différents usages de l'habitation. Le bâtiment est composé de plusieurs volumes décalés les uns des autres offrant différentes zones protégées des intempéries, du vent dominant ou des vis-à-vis avec le voisinage. Cette composition apporte donc une qualité aux espaces extérieurs permettant différents usages tout au long des saisons.



Maitre d'ouvrage : PRIVE
 Maitre d'œuvre : SARL DEFFERT-BAUD ARCHITECTURE
 Coordonnateur SPS :
 BET thermique : G. BERGER
 Bureau de contrôle :
 Géomètre : CANEL GEOMETRE-EXPERT
 Economiste :
 Montant des travaux : € H.T.
 Durée des travaux : mois

Surface plancher : 272 m²
 Performance énergétique : kwh/m²/an

Entreprises :

- Terrassement, VRD : TROMBERT ESPACES VERTS
- Maçonnerie, gros œuvre : D. MARULLAZ
- Charpente, couverture, façades bois, menuiseries ext. et int., cloisons : PROFIL BOIS
- Plomberie, sanitaire, ventilation : P. MOURET